

Umowa RRG. 2722012

zawarta w dniu pomiędzy Gminą Raciąż z siedzibą w Raciążu,
ul. Kilińskiego 2,

zwaną dalej „Zamawiającym” reprezentowaną przez:

1. Ryszarda Giszczaka - Wójta Gminy Raciąż
przy udziale
2. Barbary Rumianowskiej - Skarbnika Gminy Raciąż (kontrasygnta)

a
zwanym w dalszej treści umowy "Wykonawcą" działającym na podstawie:

.....
.....
o treści następującej:

§ 1

Przedmiot umowy

Zgodnie z wynikiem przetargu nieograniczonego, ogłoszonego w BZP Nrz dnia 2012r. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn: „Usuwanie wyrobów zawierających azbest w Gminie Raciąż - Etap I” - polegające na demontażu i zbiórce płyt azbestowych, wraz z przewozem z miejsca demontażu do miejsca unieszkodliwienia i unieszkodliwieniem, w ilościach:

- płyty azbestowe do demontażu - 6 848m²
- płyty azbestowe do zbiórki - 10 343m²

§ 2

Wynagrodzenie Wykonawcy

1. Strony ustalają wartość przedmiotu umowy zgodnie z ceną ofertową w wysokości cena jednostkowa netto za wykonanie:
 - Demontażu i zbiórki płyt azbestowych, z przewozem z miejsca demontażu do miejsca unieszkodliwienia oraz pokryciem kosztów utylizacji zł netto za 1 m²
 - Zbiórki płyt azbestowych z przewozem z miejsca demontażu do miejsc unieszkodliwienia oraz pokryciem kosztów utylizacji zł netto za 1 m²Ogółem wartość zamówienia - zł brutto (słownie brutto:
2. Rozliczenie wynagrodzenia wykonawcy nastąpi wg w/w stawek jednostkowych i ostatecznie zdemontowanych i zebranych płyt azbestowych z terenu Gminy Raciąż.
3. Podstawą do wystawienia faktury będzie protokół końcowy spisany na podstawie protokołów częściowych – protokołów odbioru z poszczególnych nieruchomości, po potwierdzeniu przez Wykonawcę przekazania odpadów na składowisko odpadów niebezpiecznych, z zaznaczeniem ilości które zostały zdeponowane w ramach umowy zawartej z Zamawiającym).
4. Termin płatności faktury – w ciągu 21 dni od dnia doręczenia i przyjęcia przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT.

§ 3

Termin realizacji Umowy

1. Termin rozpoczęcia realizacji zadania – z dniem podpisania umowy.
2. Termin zakończenia realizacji zadania - ustala się na dzień do2012 r.
3. Termin upływa w dniu ostatniego składowania odpadów na składowisku stwierdzonego na podstawie kart przekazania odpadów na składowisko.

§ 9.

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca wniósł w dniu zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości: 5 % kwoty ustalonej jako wynagrodzenie za realizację zadania (cena brutto oferty), co stanowi kwotę zł. (słownie:).
2. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub roszczeń z tytułu gwarancji jakości.
3. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może zmienić formę zabezpieczenia.
4. Zmiana formy zabezpieczenia musi być dokonana z zachowaniem jego ciągłości i bez zmiany wysokości.
5. Zwrot zabezpieczenia nastąpi zgodnie z art.151 Prawa zamówień publicznych. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń wynosi 30 % wartości zabezpieczenia.

§ 4

Obowiązki Wykonawcy

1. Demontaż płyt azbestowo – cementowych (falistych i płaskich) z pokryć dachowych, ich pakowanie, załadunek, transport na przystosowane składowisko oraz utylizacja;
2. Odbiór już zdemontowanych płyt azbestowo – cementowych (falistych i płaskich) obejmujący: pakowanie, załadunek, transport na przystosowane składowisko oraz utylizację.
3. Zamawiający zastrzega, że ze względu na charakter zamówienia ilości płyt azbestowych do demontażu i zbiórki mogą ulec zmianie.
4. Wykaz nieruchomości z których należy zdemontować, odebrać i zutylizować azbest lub odebrać i zutylizować (w przypadku płyt zdemontowanych) – z których należy usunąć wyroby zawierające azbest zostanie przekazany Wykonawcy po rozstrzygnięciu przetargu i będzie sukcesywnie aktualizowany.
5. Wykonawca zobowiązany jest do stałego współdziałania z Zamawiającym, koordynującym całością prac objętych niniejszym zamówieniem.
6. Wykonawca skontaktuje się i ustali dogodny termin z właścicielem posesji na demontaż lub odbiór wcześniej zdemontowanych wyrobów zawierających azbest, o terminie tym Wykonawca poinformuje Zamawiającego.
7. Jednostką rozliczeniową z Wykonawcą jest 1 m² wyrobu zawierającego azbest.
8. Ilość odpadów zawierających azbest (w m²) to iloczyn liczby płyt azbestowych i powierzchni jednej płyty azbestowej (w m²)
9. W przypadku płyt już zdemontowanych i połamanych, gdy nie jest możliwe zmierzenie powierzchni płyt w m², przyjmuje się dla potrzeb rozliczenia uśrednioną wagę jednego m² płyt eternitowych tj. 1 m² – 11,7 kg np. waga odpadów azbestowych wynosi 2340 kg to przyjmuje się dla potrzeb rozliczenia powierzchnię 200 m².
10. Ustalanie wielkości odbieranych płyt azbestowo-cementowych musi odbywać się w obecności przedstawiciela Zamawiającego, po uprzednim zawiadomieniu

Zamawiającego i Właściciela o dniu odbioru.

11. Wykonawca dokonuje ważenia przy użyciu własnych, atestowanych urządzeń. Z czynności tej sporządza się protokół spisany przez przedstawiciela Zamawiającego, właścicieli budynków (użytkowników wieczystych) oraz Wykonawcę – po zakończeniu prac na danej posesji, który będzie zawierał następujące informacje: imię i nazwisko osoby, od której odbierane są odpady, wskazanie miejsca odbioru, datę odbioru, ilość odebranych odpadów tj. powierzchnia w m² i waga w tonach.
12. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu dowód unieszkodliwienia odpadów tj. kartę przekazania odpadów wg wzoru zawartego w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 lutego 2006 r. w sprawie wzorów dokumentów stosowanych na potrzeby ewidencji odpadów (Dz. U. z 2006 r. Nr 30, poz. 213) oraz kwit wagowy ze składowiska, potwierdzający wagę odebranych z Gminy Raciaż wyrobów zawierających azbest.
13. Wykonawca po zakończeniu prac demontażowych złoży właścicielowi (użytkownikowi wieczystemu nieruchomości) pisemne oświadczenie o prawidłowości wykonania prac oraz oczyszczeniu terenu z pyłu azbestowego, z zachowaniem właściwych przepisów technicznych i sanitarnych.
14. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą wobec właścicieli nieruchomości objętych przedmiotem zamówienia oraz osób trzecich za szkody spowodowane swoim działaniem lub niedopatrzeniem związanym z realizacją zamówienia.
15. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą za szkody spowodowane swoim działaniem lub niedopatrzeniem związanym z realizacją niniejszego zamówienia.

§ 5

Odstąpienie od umowy

Zamawiający może od umowy odstąpić, jeżeli:

1. Wykonawca opóźni się z rozpoczęciem lub zakończeniem robót, co najmniej 14 dni wyznaczając mu dodatkowy 14 dniowy termin do ich rozpoczęcia lub zakończenia,
2. Wykonawca prowadzi roboty w sposób wadliwy i nie zmienił sposobu ich wykonywania w terminie określonym przez Zamawiającego,
3. Wykonawca przerwał bez uzasadnionej przyczyny roboty na okres, co najmniej 14 dni,
4. Została ogłoszona upadłość firmy Wykonawcy.

§ 6

Zmiany umowy

Zmiany umowy mogą być dokonywane w przypadku gdy:

1. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany terminu realizacji umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy spowodowanych warunkami atmosferycznymi uniemożliwiającymi wykonanie prac w szczególności intensywnych lub długotrwałych opadów deszczu.
2. W takim przypadku termin realizacji umowy przesunie się o czas trwania niekorzystnych warunków atmosferycznych.
3. Zamawiający dopuszcza zmianę wykazu właścicieli nieruchomości i ilości wyrobów zawierających azbest przeznaczonych do usunięcia i zbiórki, w przypadku rezygnacji mieszkańców ze świadczonej usługi.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy

ustawy o odpadach z dnia 27 kwietnia 2001 r.(t.j. Dz. U z 2010 r. Nr 185 poz. 1243 z późn.zm.) oraz przepisy Kodeksu Cywilnego.

5. Spory wynikłe w trakcie realizacji umowy strony zobowiązują się rozstrzygać polubownie, a w przypadku braku porozumienia sprawy rozstrzygać będzie Sąd właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.

§9

Integralną część niniejszej umowy stanowią:

1. Specyfikacja istotnych warunków zamówienia
2. Oferta i kosztorys ofertowy

§10

Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa dla zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

Zamawiający:

Wykonawca: