

## Wójt Gminy Raciąż

podaje do publicznej wiadomości Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Raciąż przeznaczonych do sprzedaży

Lp.	Nr KW	Nr działki	Pow. nieruchomości	Położenie miejscowość	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Forma oddania nieruchomości	Cena sprzedaży /PLN/	Sposób zapłaty	Podatek	uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	KW nr 19699	203/12	0,1124 ha	Łempino	Przedmiotowa nieruchomość położona jest we wsi Łempino gm. Raciąż woj. mazowieckie. Działka 203/12 zabudowana jest budynkiem mieszkalnym o konstrukcji drewnianej, Powierzchnia zabudowy wynosi 73 m <sup>2</sup> . Składa się z przedsiionka, kuchni i pokoju. Wyposażony jest tylko w wewnętrzną instalację elektryczną. Działka leży w zasięgu sieci elektrycznej i wodociągowej. Budynek znajduje się w bardzo złym stanie technicznym. Nadaje się do rozbiórki. Teren płaski.	Aktualnie dla tego terenu brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jak również założeń do planu. Działka nie jest objęta decyzją o warunkach zabudowy ani decyzją o lokalizacji inwestycji celu publicznego, które powodują zmianę sposobu zagospodarowania terenu.	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy	5. 620 zł	Cena nieruchomości podlega zapłacie nie później niż dwa dni przed zawarciem umowy przenoszącej własność	Zwolnienie	Sprzedaż na rzecz: -wszystkich najemców lokali mieszkalnych jednocześnie wraz z udziałem w prawie własności działki: 25 % bonifikaty
2	KW nr 19699	203/11	0,1106 ha	Łempino	Przedmiotowa nieruchomość położona jest we wsi Łempino gm. Raciąż woj. mazowieckie. Działka 203/11 jest nie użytkowana, niezabudowana. Działka leży w zasięgu sieci elektrycznej i wodociągowej. Teren płaski. Działka ma kształt zbliżony do prostokąta. Powierzchnia działki nr ewid. 203/11 wynosi 0,1106 ha.	jw.	Sprzedaż w drodze przetargu	5. 530 zł	Cena nieruchomości podlega zapłacie nie później niż dwa dni przed zawarciem umowy przenoszącej własność	23 %	

3	KW nr 19699	203/10	0,1670 ha	Łempino	Przedmiotowa nieruchomość położona jest we wsi Łempino gm. Raciąż woj. mazowieckie. Działka 203/10 jest nie użytkowana, niezabudowana. Działka leży w zasięgu sieci elektrycznej i wodociągowej. Teren płaski. Działka ma kształt zbliżony do prostokąta. Powierzchnia działki nr ewid. 203/10 wynosi 0,1670 ha.	jw.	Sprzedaż w drodze przetargu	8. 350 zł	Cena nieruchomości podlega zapłacie nie później niż dwa dni przed zawarciem umowy przenoszącej własność	23 %	
4	KW nr 19699	203/9	0,1679 ha	Łempino	Przedmiotowa nieruchomość położona jest we wsi Łempino gm. Raciąż woj. mazowieckie. Działka 203/9 jest nie użytkowana, niezabudowana. Działka leży w zasięgu sieci energii elektrycznej i wodociągowej. Działka ma kształt zbliżony do prostokąta. Teren płaski. Powierzchnia działki nr ewid. 203/9 wynosi 0,1679 ha.	jw.	Sprzedaż w drodze przetargu	8. 395 zł	Cena nieruchomości podlega zapłacie nie później niż dwa dni przed zawarciem umowy przenoszącej własność	23%	

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), mogą składać w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. od dnia 20 czerwca 2011 r. wnioski do Wójta Gminy Raciąż, ul. Kilińskiego 2, 09-140 Raciąż, pok. Nr 14 (sekretariat).

Dodatkowe informacja można uzyskać w pokój nr 2-3 Urzędu Gminy Raciąż lub telefonicznie nr 023 679 12 80 w.126, 123.

**Wójt Gminy Raciąż**

**/-/ Ryszard Giszczak**