

Wójt Gminy Raciąż

podaje do publicznej wiadomości Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Raciąż przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowych najemców z umową najmu na czas nieoznaczony (art. 34 ust.1 pkt. 3 i ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami)

Lp.	Nr KW	Nr działki	Pow. nieruchomości	Położenie miejscowość	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Forma oddania nieruchomości	Cena sprzedaży /PLN/	Sposób zapłaty	Podatek	uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	41781	315/10	0,1049 ha	Krajkowo 10/1	Lokal mieszkalny nr 1 położony w Krajkowie nr 10 o pow. użytkowej 42,50 m ² , usytuowany na parterze budynku od strony wschodniej. W skład lokalu wchodzi: dwa pokoje, kuchnia, p.pokój, łazienka i spiżarnia. Lokal mieszkalny wyposażony jest w instalacje: wod.-kan., elektryczną, c.o.	Aktualnie dla tego terenu brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania działki położona na terenie przeznaczonym pod budownictwo	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy	21.250,00 zł w tym: lokal mieszkalny: 19.730,00 zł udział wynoszący 425/1760 we współwłasności budynku i działki: 1.520,00 zł	Cena nieruchomości podlega zapłacie nie później niż dwa dni przed zawarciem umowy przenoszącej własność	Zwolnienie	Sprzedaż na rzecz: -wszystkich najemców lokali mieszkalnych jednocześnie wraz z udziałem w prawie własności działki: 25 % bonifikaty - pojedynczych najemców lokali mieszkalnych jednocześnie wraz z udziałem w prawie własności działki: 20% bonifikaty
2	41781	315/10	0,1049 ha	Krajkowo 10/2	Lokal mieszkalny nr 2 położony w Krajkowie nr 10 o pow. użytkowej 45,00 m ² , usytuowany na I piętrze budynku od strony wschodniej. W skład lokalu wchodzi: dwa pokoje, kuchnia, p.pokój, łazienka i spiżarnia. Lokal mieszkalny wyposażony jest w instalacje: wod.-kan., elektryczną, c.o.	jw.	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy	22.500,00 zł w tym: lokal mieszkalny: 20.891,00 zł udział wynoszący 450/1760 we współwłasności budynku i działki: 1.609,00 zł	Cena nieruchomości podlega zapłacie nie później niż dwa dni przed zawarciem umowy przenoszącej własność	jw.	jw.
3	41781	315/10	0,1049 ha	Krajkowo 10/3	Lokal mieszkalny nr 3 położony w Krajkowie nr 10 o pow. użytkowej 43,50 m ² , usytuowany na parterze budynku od strony zachodniej. W skład lokalu wchodzi: dwa pokoje, kuchnia, p.pokój, łazienka i spiżarnia. Lokal mieszkalny wyposażony jest w instalacje: wod.-kan., elektryczną, c.o.	jw.	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy	21.750,00 zł w tym: lokal mieszkalny: 20.194,00 zł udział wynoszący 435/1760 we współwłasności budynku i działki: 1.556,00 zł	Cena nieruchomości podlega zapłacie nie później niż dwa dni przed zawarciem umowy przenoszącej własność	jw.	jw.

4	41781	315/10	0,1049 ha	Krajkowo 10/4	Lokal mieszkalny nr 4 położony w Krajkowie nr 10 o pow. użytkowej 45,00 m ² , usytuowany na I piętrze budynku od strony zachodniej. W skład lokalu wchodzi: dwa pokoje, kuchnia, p.pokój, łazienka. Lokal mieszkalny wyposażony jest w instalacje: wod.-kan., elektryczną, c.o.	jw.	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy	22.500,00 zł w tym: lokal mieszkalny: 20.891,00 zł udział wynoszący 450/1760 we współwłasności budynku i działki: 1.609,00 zł	Cena nieruchomości podlega zapłacie nie później niż dwa dni przed zawarciem umowy przenoszącej własność	jw.	jw.
---	-------	--------	-----------	------------------	--	-----	--	--	---	-----	-----

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), mogą składać w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. od dnia 25 października 2010 r. wnioski do Wójta Gminy Raciąż, Pl. A Mickiewicza 17, 09-140 Raciąż, pok. Nr 14.

Dodatkowe informacja można uzyskać w p. nr 2-3 Urzędu Gminy Raciąż lub telefonicznie nr 023 679 12 80 w.126, 123.

Wójt Gminy Raciąż

/-/ Ryszard Giszczak